# ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

**Дело №** 2-361/2025 «15» января **20** 25 **г.**
(дата принятия судебного акта)

Железнодорожный городской суд Московской области
(полное [illegible] почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)

Московская область, г.о. Балашиха, мкр. Железнодорожный, ул. Октябрьская д. 31, 143980
([illegible] суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража,
на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист),

**рассмотрев** гражданское дело по иску к ООО «Главстрой-Саввино специализированный застройщик» о взыскании денежных средств на устранение выявленных недостатков, неустойки, штрафа, судебных расходов, компенсации морального вреда

**решил (определил, постановил)** Взыскать с ООО «Главстрой-Саввино специализированный застройщик» (ОГРН 1135012005721) в пользу (паспорт 4620818317) денежные средства в счет устранения выявленных недостатков в объекте долевого строительства в размере 463063,12 рублей, компенсацию морального вреда в размере 5 000 рублей, почтовые расходы 75,5 рублей, нотариальные расходы в размере 2700 рублей, а всего 470838,62 рублей.

**Серия** ФС № 034353846

Взыскать с ООО «Главстрой-Саввино специализированный застройщик» (ОГРН 1135012005721) в пользу (паспорт 4620818317) неустойку за нарушение срока оплаты расходов на устранение недостатков квартиры с 01 июля 2025 года (в случае внесения соответствующего изменения в Постановление Правительства Российской Федерации от 18 марта 2024 года N 326, с более поздней даты, установленной такими изменениями) до дня фактического исполнения обязательства по выплате стоимости устранения недостатков в размере 1/150 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действовавшей в период соответствующего нарушения, от стоимости расходов, необходимых для устранения недостатков (дефектов) в размере 463063,12 рублей, но не более стоимости расходов, необходимых для устранения недостатков (дефектов).